

# Brf Vikingshöjd / Hus 9

## 3 rum och kök / ca 49 kvadratmeter

Minivilla i sutterräng med allrum och två sovrum. På övre planet ligger entré, allrum och WC/dusch. På undre planet finns ett stort och ett mindre sovrum. Allrum och sovrum har stora perspektivfönster med utsikt mot nordöst.

**Boarea:** 49 m<sup>2</sup>  
**Antal rum:** 3 rum varav 2 sovrum  
**Badrum:** 1 st  
**Takhöjd:** ca 2,4 meter på båda planen  
**Kök:** Ballingslövkök med Norrvange Bricmate-bänkskiva och vitvaror från Siemens

**Uppvärmning:** Energieffektiv luft-luftvärmepump  
**Ventilation:** Mekanisk frånluft  
**Bostadstillbehör:** 1 parkeringsplats + 4 kvm utomhusförråd  
**Möjliga tillval:** Markterrass, elbilsladdare  
**Pris:** 3 545 000 kr **Avgift per månad:** 3 539 kr

